

Mai multe parcări subterane și spații verzi în curțile blocurilor. Guvernul a aprobat modificarea unor legi conexe domeniilor construcțiilor și urbanismului



28 mai 2025, Chișinău - Dezvoltatorii imobiliari vor fi motivați să construiască mai multe locuri de parcare subterane. Astfel, traficul va fi fluidizat și va fi facilitată utilizarea terenurilor din curțile blocurilor în calitate de spații verzi.

În acest sens, în Codul urbanismului și construcțiilor vor fi introduse modificări referitoare la procentul de ocupare a terenului și coeficientul de utilizare a acestuia.

Cabinetul de miniștri a aprobat [modificarea unor legi conexe domeniilor construcțiilor și urbanismului](#) pentru a asigura o interpretare unitară a normelor de către autorități, dezvoltatori și cetățeni.

„Intenția noastră este să ajutăm chișinăuienii, bălțenii, locuitorii orașelor noastre care au cea mai mare nevoie de acest proiect”, a declarat prim-ministrul Dorin Recean.

Potrivit proiectului, va fi realizată o delimitare clară a competenței ce îi revine Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) și poliției privind sistarea lucrărilor de construcții și protecția ordinii publice. Astfel, INST va fi responsabil de constatarea tuturor eventualelor încălcări, în timp ce poliția va asigura ordinea publică și va sprijini INST în demersurile legale.

De asemenea, autoritatea administrației publice locale (APL), INST sau Agenția de Inspectare a Monumentelor (AIM) vor întreprinde măsurile necesare pentru oprirea lucrărilor neautorizate de construcție sau demolare.

