Около 300 ранее неохваченных населенных пунктов включены в программу разграничения объектов недвижимости

С 2019 по 2026 годы в Республике Молдова проводилась масштабная программа по регистрации и разграничению объектов недвижимости для учета государственной собственности и модернизации кадастровой системы. Около 300 населенных пунктов, которые ранее не были охвачены этой программой, теперь будут включены в процесс разграничения объектов недвижимости.

Регистрация госсобственности и правильное разграничение объектов недвижимости необходимы и приносят выгоды как центральной, так и местной публичной администрации, поскольку обеспечивают возможность привлечения инвестиций за счет устранения экономических препятствий, получения доходов за право пользования собственностью, обеспечивают правильную оценку стоимости каждого отдельного объекта и ограничивают возможность злоупотреблений при передаче в пользование, продаже или использовании имущества государства.

Для завершения полной кадастровой регистрации на всей территории Республики Молдова и исправления кадастровых ошибок по ранее предоставленным земельным участкам Государственная программа по разграничению объектов недвижимости продлена до 2028 года.

«Благодаря этим изменениям будет обеспечено продолжение процесса исправления ошибок при предоставлении земельных участков и полной регистрации госсобственности с четкой целью — достичь полного кадастрового покрытия на национальном уровне», — заявил директор Агентства геодезии, картографии и кадастра Иван Даний.

Модернизация национальной кадастровой системы и обеспечение единого, прозрачного и юридически значимого учета объектов недвижимости вписываются в Программу реформ в рамках Плана роста для Республики Молдова, который устанавливает цель — кадастр со 100-процентным покрытием, цифровизацией и актуальностью данных.